

---

# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

### 2022.g.

---

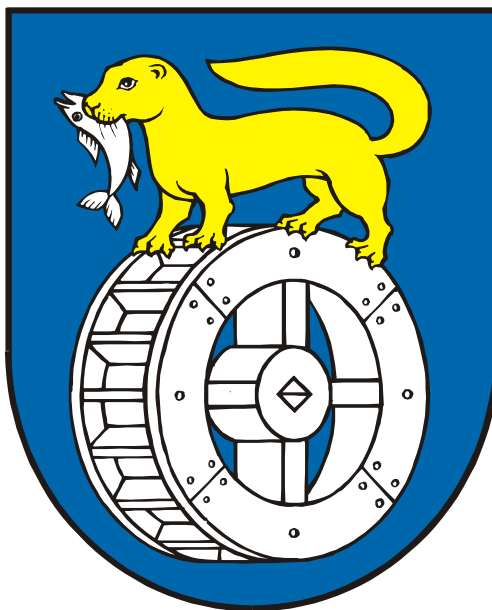
Godina 28.

Veliki Grđevac, 12.svibnja 2022.

Broj 2/2022.

Glasnik izlazi po potrebi

---



---

Općina Veliki Grđevac, Trg Mate Lovraka kbr. 3. 43270 Veliki Grđevac,

tel: 043/461-014,461-609, 461-666, fax 443-147,

[www.veliki-grdjevac.hr](http://www.veliki-grdjevac.hr) e-mail: [opcina-veliki-grdjevac@bj.t-com.hr](mailto:opcina-veliki-grdjevac@bj.t-com.hr)

---

# S A D R Ź A J

## AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

	<b>Strana</b>
- Odluka o prihvaćanju izvješća o radu „Veliki Grđevac“ d.o.o za 2021.g.....	3
- Odluka o uporabi dobiti „Veliki Grđevac“ d.o.o. za 2021.g.....	3
- Odluka o prihvaćanju izvješća o radu „Vodovod“ d.o.o. za 2021.....	4
- Odluka o uporabi dobiti „Vodovod“ d.o.o. za 2021.g.....	4
- Odluka o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac.....	5
- Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.....	31
- Odluka o uvjetima stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama i pokretninama Općine Veliki Grđevac.....	34
- Prethodna suglasnost na izmjene i dopune Statuta Centra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac.....	43
- Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Veliki Grđevac u 2022.g.....	45

Na temelju članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21) i članka 57. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac, na svojoj 7. sjednici održanoj dana 10.svibnja 2022.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **O prihvatanju izvješća o radu „Veliki Grđevac“ d.o.o., godišnja financijska izvješća za 2021.g. i Plan rada s financijskim planom za 2022.g.**

#### **Članak 1.**

Ovom odlukom prihvaća se Izvješće o radu „Veliki Grđevac“ d.o.o., Veliki Grđevac, Kralj Tomislava 10, za 2021.g., te godišnja financijska izvješća za 2021.g. kao i Plan rada s financijskim planom za 2022.g.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC**

Klasa: 363-01/22-01/3  
Ur. broj: 2127/02-03-22-1  
Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13,1/18 i 2/21) i članka 57. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac, na svojoj 7. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2022.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **o uporabi dobiti za 2021. god.**

#### **Članak 1.**

Ovom odlukom preraspodjeljuje se dobit „Veliki Grđevac“ d.o.o. Veliki Grđevac, Kralja Tomislava 10, poslovne 2021. godine u iznosu od 3.729,60 kuna u zadržanu dobit.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 363-01/22-01/3  
Ur.br:2127/02-03-22-2  
Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21) i članka 57. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac, na svojoj 7. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2022.g. donijelo je

### O D L U K U

**O prihvatanju izvješća o radu „Vodovod“ d.o.o.  
i godišnja financijska izvješća za 2021.g i Plan rada s financijskim planom za 2022.g.**

#### Članak 1.

Ovom odlukom prihvaća se Izvješće o radu „Vodovod“ d.o.o. Veliki Grđevac, Kralja Tomislava 10, za 2021.g., te godišnja financijska izvješća za 2021.g., te Plan rada s financijskim planom za 2022.g.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 363-01/22-01/4  
Ur. broj: 2127/02-03-22-1  
Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21) i članka 57. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac, na svojoj 7. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2022.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **o uporabi dobiti za 2021. god.**

#### **Članak 1.**

Ovom odlukom preraspodjeljuje se dobit „Vodovod“ d.o.o. Veliki Grđevac, Kralja Tomislava 10, poslovne 2021. godine u iznosu od 14.841,15 kuna u zadržanu dobit.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC**

Klasa: 363-01/22-01/4  
Ur.br:2127/02-03-22-2  
Veliki Grđevac, 10. svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac („Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac“ br. 5/13, 1/18 i 2/21 ), a na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na 7. sjednici održanoj 10. svibnja 2022. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac**

#### **Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac prihvaća kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, KLASA:320-02/21-01/7, URBROJ:2127/02-01-21-3 od 23. travnja 2021. godine objavljenog na oglasnoj

ploči Općine Veliki Grđevac i mrežnim stranicama Općine Veliki Grđevac link: [https://www.veliki-grdjevac.hr/default\\_vijest.asp?sid=6091](https://www.veliki-grdjevac.hr/default_vijest.asp?sid=6091) , kako slijedi:

**-PTC 1**, k.o. Dražica, površina: 19,0207 ha za koju je zaprimljeno 15 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 15.939,36 kn.

**-PTC 2**, k.o. Dražica, površina: 20,4259 ha za koju je zaprimljeno 14 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 16.871,74 kn.

**-PTC 7**, k.o. Dražica, površina: 8,1206 ha za koju je zaprimljeno 12 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sokolić Božidar, Kolodvorska 27, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.805,06 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 8**, k.o. Dražica, površina: 5,7781 ha za koju je zaprimljeno 12 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sokolić Božidar, Kolodvorska 27, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.842,04 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 9**, k.o. Dražica, površina: 30,7407 ha za koju je zaprimljeno 12 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Željko Plietić, Dražica 91, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 25.760,70 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 10**, k.o. Dražica, površina: 26,0514 ha za koju je zaprimljeno 14 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: ORGANOGRAM d.o.o., Bana Josipa Jelačića 44, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 21.699,28 kn.

**-PTC 11**, k.o. Dražica, površina: 17,7863 ha za koju je zaprimljeno 10 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Poljoprivredna zadruga Dražica za proizvodnju, trgovinu i usluge, Dražica 52, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 13.975,36 kn.

**-PTC 12**, k.o. Dražica, površina: 3,5200 ha za koju je zaprimljeno 9 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Poljoprivredna zadruga Dražica za proizvodnju, trgovinu i usluge, Dražica 52, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.949,76 kn.

**-PTC 13**, k.o. Dražica, površina: 1,8850 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Hanževački Ivan, Donja Kovačica 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 2. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.579,64 kn.

**-PTC 14**, k.o. Dražica, površina: 1,1682 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Hanževački Ivan, Donja Kovačica 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.579,64 kn.

**-PTC 15**, k.o. Dražica, površina: 4,2706 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Hanževački Ivan, Donja Kovačica 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 3.139,22 kn.

**-PTC 16**, k.o. Dražica, površina: 1,6240 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Hanževački Ivan, Donja Kovačica 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.311,04 kn.

**-PTC 17**, k.o. Dražica, površina: 1,1427 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Hanževački Ivan, Donja Kovačica 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 957,58 kn.

**-PTC 19**, k.o. Dražica, površina: 6,9115 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Švub Pavao, Vladimira Nazora 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 5.791,84 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 20**, k.o. Dražica, površina: 1,6469 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 830,04 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno

točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 21**, k.o. Dražica, površina: 0,8761 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 441,56 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 22**, k.o. Dražica, površina: 1,4073 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.179,32 kn.

**-PTC 23**, k.o. Dražica, površina: 0,5848 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 490,06 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 24**, k.o. Dražica, površina: 3,4364 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.879,70 kn.



**-PTC 25**, k.o. Dražica, površina: 2,2613 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.894,96 kn.

**-PTC 26**, k.o. Dražica, površina: 2,1825 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.828,94 kn.

**-samostalna čestica 656/5**, k.o. Dražica, površina: 0,8977 ha za koju je zaprimljeno 6 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Željko Pliestić, Dražica 91, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 752,28 kn

**-samostalna čestica 647/14**, k.o. Dražica, površina: 0,2590 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 217,04 kn.

**-samostalna čestica 645/2**, k.o. Dražica, površina: 0,3974 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Piskač, Slavka Kolara 12, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 333,02 kn.

**-samostalna čestica 170/7**, k.o. Dražica, površina: 0,1244 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 62,07 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 170/19**, k.o. Dražica, površina: 0,0579 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 29,18 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 173/6, k.o. Dražica,** površina: 0,0410 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 34,36 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 174/7, k.o. Dražica,** površina: 0,1500 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 125,70 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 229/3, k.o. Dražica,** površina: 0,2996 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 151,00 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvata najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 392/8, k.o. Dražica, površina: 0,4535 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 380,04 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 399/1, k.o. Dražica, površina: 0,4248 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 355,98 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 399/2, k.o. Dražica, površina: 0,3359 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 281,48 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 400/1, k.o. Dražica, površina: 0,0637 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 32,10 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 424/8, k.o. Dražica, površina: 0,7841 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 395,18 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 426/3, k.o. Dražica, površina: 0,4201 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 211,74 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 434 dio, k.o. Dražica, površina: 0,9276 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 467,52 kn.**

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 327/3 dio, k.o. Dražica,** površina: 0,0683 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 34,42 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 231/14, k.o. Dražica,** površina: 0,0234 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11,80 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 812/2, k.o. Dražica,** površina: 0,1212 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 61,08 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.



**-samostalna čestica 817/1, k.o. Dražica**, površina: 0,0913 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 27,61 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 672/1, k.o. Dražica**, površina: 0,5373 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 450,26 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 27/1, k.o. Dražica**, površina: 0,8844 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 741,12 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 29/3, k.o. Dražica**, površina: 0,0360 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 30,16 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 19/3, k.o. Dražica**, površina: 0,3089 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Fruges d.o.o., Dražica 63, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 3. Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 155,68 kn.

Ponuditelju BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, kao potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

Ponuditelju Stočarstvo Raić vl. Toni Raić, Obrt za uzgoj goveda, Gudovac 1E, Gudovac, kao drugom potencijalno najpovoljnijem ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom ne prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 27**, k.o. Mala Pisanica, površina: 10,8487 ha za koju je zaprimljeno 10 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Tomislav Benić, Donja Kovačica 124, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 9.091,22 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 28**, k.o. Mala Pisanica, površina: 12,6983 ha za koju je zaprimljeno 11 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antonio Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 10.641,18 kn.

**-PTC 29**, k.o. Mala Pisanica, površina: 13,2623 ha za koju je zaprimljeno 13 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Čolik Ivan, Franciškovićeve 147, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11.113,80 kn.

**-PTC 30**, k.o. Mala Pisanica, površina: 15,5083 ha za koju je zaprimljeno 13 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Tihomir Horvat, Mala Pisanica 22, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 12.995,96 kn.

**-PTC 31**, k.o. Mala Pisanica, površina: 14,0261 ha za koju je zaprimljeno 13 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivan Purger, Mala Pisanica 35, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a i b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11.439,02 kn.

**-PTC 32**, k.o. Mala Pisanica, površina: 21,9570 ha za koju je zaprimljeno 14 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivan Žban, Mala Pisanica 122, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a i b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 17.672,34 kn.

**-PTC 33**, k.o. Mala Pisanica, površina: 10,0979 ha za koju je zaprimljeno 15 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Zvonimir Nejedli, Donja Kovačica 53, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 8.457,02 kn.

**-PTC 34**, k.o. Mala Pisanica, površina: 8,4321 ha za koju je zaprimljeno 16 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antonio Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 7.066,10 kn.

**-PTC 35**, k.o. Mala Pisanica, površina: 13,2660 ha za koju je zaprimljeno 12 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Anđelko Zeman, Mala Pisanica 56, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11.116,90 kn.

**-PTC 36**, k.o. Mala Pisanica, površina: 8,2439 ha za koju je zaprimljeno 11 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Pušić Damir, Donja Kovačica 35, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.663,60 kn.

**-PTC 37**, k.o. Mala Pisanica, površina: 2,3986 ha za koju je zaprimljeno 6 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivan Žban, Mala Pisanica 122, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 2. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.010,02 kn.

**-PTC 38**, k.o. Mala Pisanica, površina: 5,8381 ha za koju je zaprimljeno 14 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Vojislav Škorić, Mala Pisanica 62A, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.883,94 kn.

**-PTC 39**, k.o. Mala Pisanica, površina: 5,0483 ha za koju je zaprimljeno 12 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Mirko Pehaček, Donja Kovačica 75, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.074,06 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 41**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,2370 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Toth Mario, Mala Pisanica 58, Veliki Grđevac,



prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.036,60 kn.

**-PTC 42**, k.o. Mala Pisanica, površina: 6,8044 ha za koju je zaprimljeno 13 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Vojislav Škorić, Mala Pisanica 62A, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 5.702,08 kn.

**-PTC 43**, k.o. Mala Pisanica, površina: 2,1648 ha za koju je zaprimljeno 6 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Anđelko Zeman, Mala Pisanica 56, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.814,10 kn.

**-PTC 44**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,0790 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 542,52 kn.

**-PTC 45**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,2264 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Matija Filipović, Mala Pisanica 19A, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.007,32 kn.

**-PTC 46**, k.o. Mala Pisanica, površina: 2,3364 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Tihomir Horvat, Mala Pisanica 22, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.957,90 kn.

**-PTC 47**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,6178 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivan Purger, Mala Pisanica 35, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.355,72 kn.

**-PTC 48**, k.o. Mala Pisanica, površina: 3,1409 ha za koju je zaprimljeno 11 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Vojislav Škorić, Mala Pisanica 62A, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.632,08 kn.

**-PTC 49**, k.o. Mala Pisanica, površina: 2,1249 ha za koju je zaprimljeno 6 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Toth Mario, Mala Pisanica 58, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.780,66 kn.

**-PTC 50**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,9552 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Anđelko Zeman, Mala Pisanica 56, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.638,46 kn.

**-PTC 51**, k.o. Mala Pisanica, površina: 4,7889 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Tihomir Horvat, Mala Pisanica 22, Veliki Grđevac,

prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.013,10 kn.

**-PTC 52**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,5293 ha za koju je zaprimljeno 7 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Tihomir Horvat, Mala Pisanica 22, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.281,56 kn.

**-PTC 53**, k.o. Mala Pisanica, površina: 1,0128 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 509,24 kn.

**-samostalna čestica 221/8**, k.o. Mala Pisanica, površina: 0,5690 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 286,09 kn.

**-samostalna čestica 177/1 dio**, k.o. Mala Pisanica, površina: 0,4748 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Toth Mario, Mala Pisanica 58, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 238,73 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 339/1 dio**, k.o. Mala Pisanica, površina: 0,4582 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Toth Mario, Mala Pisanica 58, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 230,38 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 462/3**, k.o. Mala Pisanica, površina: 0,0532 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 16,09 kn.

**-PTC 55**, k.o. Mali Grđevac, površina: 3,2039 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.971,18 kn.

**-PTC 56**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,6200 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 391,64 kn.

**-PTC 57**, k.o. Mali Grđevac, površina: 1,2423 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac,

prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.041,04 kn.

**-PTC 58**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,2633 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 220,64 kn.

**-PTC 59**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,8340 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 698,90 kn.

**-PTC 60**, k.o. Mali Grđevac, površina: 2,4517 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.736,06 kn.

**-PTC 61**, k.o. Mali Grđevac, površina: 1,2351 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 920,46 kn.

**-PTC 62**, k.o. Mali Grđevac, površina: 1,8286 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antonio Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.313,00 kn.

**-PTC 63**, k.o. Mali Grđevac, površina: 3,6993 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antonio Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.389,16 kn.

**-samostalna čestica 441/3 dio**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,5103 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 427,64 kn.

**-samostalna čestica 102/1 dio**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,1237 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 62,34 kn.

**-samostalna čestica 220 dio**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,0887 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sunčane livade d.o.o., Mali Grđevac 31, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 74,34 kn.

**-samostalna čestica 150/8**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,5035 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7,

Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 421,94 kn.

**-samostalna čestica 150/9**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,4758 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 398,72 kn.

**-samostalna čestica 464/24**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,2014 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 168,87 kn.

**-samostalna čestica 464/25 dio**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,468 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 39,22 kn.

**-samostalna čestica 464/61**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,1205 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 100,98 kn.

**-samostalna čestica 449/3**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,8632 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 435,06 kn.

**-samostalna čestica 449/4**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,2877 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 145,00 kn.

**-samostalna čestica 450**, k.o. Mali Grđevac, površina: 0,9830 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antun Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 495,44 kn.

**-PTC 64**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 21,2155 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Antonio Dušek, Bjelovarska 7, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 17.778,58 kn.

**-PTC 65**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 3,2406 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Raguž Nikola, Franciškovićeve 169, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.601,00 kn.

**-PTC 66**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,2863 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivica Matić, Terezije Bernardete Banje 2, Veliki

Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 150,00 kn.

**-PTC 67**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3108 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 156,27 kn.

**-PTC 68**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,4939 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivana Ozimac, Franciškovićeve 32, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 215,03 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 69**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3377 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 102,12 kn.

**-PTC 70**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 1,9178 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Davor Pocrnčić, Franciškovićeve 108, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 725,03 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 71**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 1,9662 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Davor Pocrnčić, Franciškovićeve 108, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 952,07 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 72**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,9927 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Polašek Dražen, Vladimira Nazora 13, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 831,88 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 73**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,6794 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Polašek Dražen, Vladimira Nazora 13, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 569,34 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.



**-PTC 74**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 2,5144 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Polašek Dražen, Vladimira Nazora 13, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.801,70 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 75**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 5,6579 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivana Ozimac, Franciškovićeve 32, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.476,92 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 76**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 6,8036 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Polašek Dražen, Vladimira Nazora 13, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 5.020,56 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 77**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 22,7913 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Čolik Ivan, Franciškovićeve 147, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 11.204,70 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 78**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 2,9643 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Štefo Panić, Vladimira Nazora 65, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.484,08 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 79**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3704 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 186,24 kn.

**-samostalna čestica 17/2**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,4909 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 148,45 kn.

**-samostalna čestica 621/2 dio**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,1762 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Polašek Dražen, Vladimira Nazora 13, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 88,59 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 946/3**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3179 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivana Ozimac, Franciškovićeve 32, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 200,00 kn.

**-samostalna čestica 865/1**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,2205 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivana Ozimac, Franciškovićeve 32, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 100,00 kn.

**-samostalna čestica 1266/1**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 1,3995 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Štefo Panić, Vladimira Nazora 65, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.172,78 kn.

**-samostalna čestica 1272/2**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3381 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Branko Belović, Kralja Zvonimira 20, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 170,00 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 1272/3**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,5287 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Branko Belović, Kralja Zvonimira 20, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 265,83 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 1280/6**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,2877 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 144,66 kn.

**-samostalna čestica 1280/8**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3244 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 163,11 kn.

**-samostalna čestica 1293/4**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,2021 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac

68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 101,62 kn.

**-samostalna čestica 1317/1**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3244 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Štefo Panić, Vladimira Nazora 65, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 200,00 kn.

**-PTC 80**, k.o. Gornja Kovačica, površina: 12,1334 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Čolik Ivan, Franciskovićeve 147, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.100,67 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 81**, k.o. Gornja Kovačica, površina: 3,5736 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Stjepan Fehir, Franciskovićeve 143, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.796,81 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 82**, k.o. Gornja Kovačica, površina: 3,3722 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Bare Davidović, Gornja Kovačica 69, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.695,54 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 83**, k.o. Gornja Kovačica, površina: 1,1438 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ivan Halauš, Franciskovićeve 178, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 500,00 kn.

**-PTC 84**, k.o. Gornja Kovačica, površina: 1,6800 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Marijan Kovačević, Franciskovićeve 180, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 900,00 kn.

**-PTC 85**, k.o. Pavlovac, površina: 19,7381 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Kolar Ivan, Matije Gupca 106, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 16.540,52 kn.

**-PTC 86**, k.o. Pavlovac, površina: 11,9780 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: PG Đuro Udžbinac, Matije Gupca 4, Pavlovac, Veliki



Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 10.037,56 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 87**, k.o. Pavlovac, površina: 7,5152 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Gordana Dekalović, Stjepana Radića 55, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.071,18 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 88**, k.o. Pavlovac, površina: 2,9508 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Kolar Ivan, Matije Gupca 106, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.472,78 kn.

**-PTC 89**, k.o. Pavlovac, površina: 8,6413 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Gordana Dekalović, Stjepana Radića 55, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 6.257,68 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 90**, k.o. Pavlovac, površina: 11,4058 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Sokolić Božidar, Kolodvorska 27, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 9.558,06 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 91**, k.o. Pavlovac, površina: 2,9800 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Goran Vanjek, Stjepana Radića 28, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.497,24 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 92**, k.o. Pavlovac, površina: 1,0956 ha za koju je zaprimljeno 4 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Štefo Panić, Vladimira Nazora 65, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 890,46 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 93**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 1,2434 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 625,18 kn.

**-PTC 94**, k.o. Pavlovac, površina: 2,9335 ha za koju je zaprimljeno 5 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Štefo Panić, Vladimira Nazora 65, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 2.458,28 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 95**, k.o. Veliki Grđevac, površina: 0,3118 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 156,77 kn.

**-PTC 96**, k.o. Pavlovac, površina: 0,2288 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Goran Vanjek, Stjepana Radića 28, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 100,00 kn.

**-PTC 97**, k.o. Pavlovac, površina: 0,5963 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Goran Vanjek, Stjepana Radića 28, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 286,27 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 99**, k.o. Pavlovac, površina: 1,5656 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ćuk Ivan, Stjepana Radića 123, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 787,18 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 100**, k.o. Pavlovac, površina: 0,9636 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ćuk Ivan, Stjepana Radića 123, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 291,48 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 101**, k.o. Pavlovac, površina: 0,6500 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Ćuk Ivan, Stjepana Radića 123, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 263,23 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 102**, k.o. Pavlovac, površina: 1,2768 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Čuk Ivan, Stjepana Radića 123, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 386,10 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-PTC 103**, k.o. Pavlovac, površina: 4,2807 ha za koju je zaprimljeno 6 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Danijela Dekalović, Stjepana Radića 34, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke c) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 3.290,54 kn.

**-PTC 104**, k.o. Pavlovac, površina: 5,4729 ha za koju je zaprimljeno 8 ponuda, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Jasna Karniš, Matije Gupca 16, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 2. točke a) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 4.586,30 kn.

**-samostalna čestica 362/11**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1061 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 53,35 kn.

**-samostalna čestica 362/12**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1151 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 57,87 kn.

**-samostalna čestica 368/4**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1439 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 72,35 kn.

**-samostalna čestica 368/5**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1529 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 76,88 kn.

**-samostalna čestica 368/6**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0842 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 42,34 kn.

**-samostalna čestica 368/7**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0863 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin,

prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 43,39 kn.

**-samostalna čestica 369/4**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0640 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 32,18 kn.

**-samostalna čestica 369/5**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1978 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 99,45 kn.

**-samostalna čestica 369/6**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1230 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 61,84 kn.

**-samostalna čestica 369/9**, k.o. Pavlovac, površina: 0,2841 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 142,85 kn.

**-samostalna čestica 374/7**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0863 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 43,39 kn.

**-samostalna čestica 374/2**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0896 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 45,05 kn.

**-samostalna čestica 375/2**, k.o. Pavlovac, površina: 0,5107 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 256,78 kn.

**-samostalna čestica 263/4**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1762 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 88,59 kn.

**-samostalna čestica 264/1**, k.o. Pavlovac, površina: 0,2266 ha za koju je zaprimljeno ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: OPG Goran Vanjek, Stjepana Radića 28, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 113,93 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvatanje najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 1096/4**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1467 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: Čuk Ivan, Stjepana Radića 123, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke e) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 44,36 kn.

Ponuditelju je prije odabira dostavljen zahtjev za prihvrat najviše ponuđene cijene sukladno točki IV. Javnog natječaja, te je isti u ostavljenom roku dostavio Izjavu (koja je sastavni dio ovog Zapisnika) kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu.

**-samostalna čestica 1194/4**, k.o. Pavlovac, površina: 0,0554 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 27,86 kn.

**-samostalna čestica 1206/1**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1050 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 52,79 kn.

**-samostalna čestica 1206/2**, k.o. Pavlovac, površina: 0,1111 ha za koju je zaprimljeno 2 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: BILOFARM d.o.o., Orovac 68, Severin, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke f) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 55,86 kn.

**-samostalna čestica 1577/1**, k.o. Pavlovac, površina: 1,5757 ha za koju je zaprimljeno 3 ponude, daje se u zakup na 25 godina ponuditelju: PG Kolar Ivan, Matije Gupca 106, Pavlovac, Veliki Grđevac, prema kriteriju iz članka 36. stavka 1. točke d) Zakona po godišnjoj zakupnini u iznosu od 1.320,44 kn.

## Članak 2.

Zakupnina se plaća godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od petnaest dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine. Ako je zakupnik u posjedu poljoprivrednog zemljišta, iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju zakupnini.

## Članak 3.

Ova će se Odluka dostaviti na prethodno mišljenje Bjelovarsko - bilogorskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede (u nastavku teksta: Ministarstvo). Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Bjelovarsko - bilogorske županije i suglasnosti Ministarstva, te sastavljenom nacrtu ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora, Općinski načelnik Općine Veliki Grđevac u ime Republike Hrvatske i najpovoljniji ponuditelj iz članka 1. ove Odluke sklapaju ugovor o zakupu. Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju u posjed sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe, te ovlasti i način rada javnog bilježništva.



#### Članak 4.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac“, a primjenjuje se po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

KLASA: 320-02/21-01/7

URBROJ: 2127/02-03-22-3

Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

### O B R A Z L O Ž E N J E

Općinsko Vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 26. sjednici održanoj dana 01. travnja 2021. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac (KLASA: 320-02/21-01/7, URBROJ: 2127/02-03-21-1).

Javni natječaj objavljen je 23. travnja 2021. godine, na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Veliki Grđevac (KLASA: 320-02/21-01/7, URBROJ: 2127/02-01-21-3). Pismene ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta podnosile su se Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u roku od 30 dana od dana objave odnosno do 23. svibnja 2021. godine. Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac je konstatiralo da je na javni natječaj pristiglo ukupno 68 (šezdeset i osam) ponuda i 1 (jedna) nadopuna ponude, od kojih su sve pravovremene o čemu 28.svibnja 2021. godine sastavlja Upisnik o zaprimanju ponuda (KLASA: 320-02/21-01/7, URBROJ: 2127/02-01-21-82).

Nakon javnog otvaranja ponuda pristiglih na Javni natječaj za zakup koje se održalo dana 19. srpnja 2021. godine, o čemu je sastavljen Zapisnik s javnog otvaranja ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac (KLASA: 320-02/21-01/7, URBROJ: 2127/02-04-21-83), Povjerenstvo je pristupilo pregledu i rangiranju pristiglih ponuda.

Povjerenstvo je nakon pregleda natječajne dokumentacije započelo popunjavati Tablicu 1, za svaku PTC, prema članku 7. stavku 8. Pravilnika. Pri tome je utvrdilo redosljed prava prvenstva na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac prema članku 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/2018, 115/18 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon, za sve ponuditelje. Po utvrđivanju redosljeda prava prvenstva, Povjerenstvo je

izradilo Zapisnik o radu povjerenstva, pregledu i rangiranju ponuda te izboru najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac (KLASA: 320-02/21-01/7, URBROJ: 2127/02-04-22-2) predložilo najpovoljnijeg ponuditelja za sve PTC-ove.

Povjerenstvo je završilo posao pregleda, ocjena te rangiranja dostavljenih ponuda te je sastavilo prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude sukladno članku 31. stavku 12. Zakona koji dostavlja Općinskom vijeću Općine Veliki Grđevac na donošenje.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" RH br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 79/06 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 3. "Odluke o uvjetima stjecanja, raspolaganja i upravljanja pokretninama i nekretninama Općine Veliki Grđevac" (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 9/12), članka 63. Statuta Općine Veliki Grđevac ( Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13, 1/18 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac dana svojoj 7. sjednici održanoj 10. svibnja 2022.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Veliki Grđevac**

#### **Članak 1.**

1. Ovom odlukom raspisuje se ponovljeni javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 293, k.o. Topolovica, i to:
  - kčbr. 23/2 – Vinograd u Kavničkom brijegu sa 464 čhv,
  - kčbr. 24/2 – Oranica u Kavničkom brijegu sa 654 čhv,
  - kčbr. 48/2 – Pašnjak Cerova kosa sa 88 čhv,
  - kčbr. 50/23 – Pašnjak Cerova kosa sa 131 čhv,
  - kčbr. 64/32 – Oranica Cerova kosa sa 1 k.j. i 680 čhv,
  - kčbr. 64/53 – Livada Cerova kosa sa 125 čhv,
  - kčbr. 67/2 – Livada Kavnički brijeg sa 388 čhv,
  - kčbr. 68/2 – Oranica Cerova kosa sa 1251 čhv
  - kčbr. 92/2 – Livada Cerova kosa sa 756 čhv.

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine iz prethodnog članka temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i u prvotnom natječaju na koji nije bilo ponuditelja iznosila je 43.295,00 kuna. Po ovom ponovljenom natječaju početna cijena se umanjuje za 20% i iznosi **34.636,00** kuna.

2. Ovom odlukom raspisuje se ponovljeni javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji suvlasnički dio nekretnina od 1/5 dijela Općine Veliki Grđevac upisanih u z.k.ul.br. 350, k.o. Pavlovac, i to:
  - kčbr. 142/1/A - Oranica Laisavica sa 1096 čhv.

upisanih u z.k.ul.br. 858, k.o. Pavlovac, i to:

- kčbr. 144/2/A - Oranica Laisavica sa 1201 čhv.

te suvlasnički dio 1/10 Općine Veliki Grđevac upisan u z.k.ul.br. 554, k.o. Pavlovac, i to:

- kčbr. 143/1 - Oranica Laisavica sa 1500 čhv.
- kčbr. 143/A/1/B - Oranica Laisavice sa 1130 čhv.
- kčbr. 143/A/2/A - Oranica Laisavica sa 301 čhv.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 350, 858 i 554 k.o. Pavlovac, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i u prvotnom natječaju na koji nije bilo ponuditelja iznosila je 5.951,90 kuna. Po ovom ponovljenom natječaju početna cijena se umanjuje za 20% i iznosi **4.761,52** kuna.

3. Ovom odlukom raspisuje se ponovljeni javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 214. k.o. Mala Pisanica, i to:

- kčbr. 290/4 – Sjenokoša Galovac sa 238 čhv.,
- kčbr. 291/4 – Oranica Galovac sa 124 čhv.

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 214 k.o. Mala Pisanica, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i u prvotnom natječaju na koji nije bilo ponuditelja iznosila je 2.508,00 kuna. Po ovom ponovljenom natječaju početna cijena se umanjuje za 20% i iznosi **2.006,40** kuna.

## Članak 2.

1. Ovom odlukom raspisuje se javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 135, k.o. Sibenik, i to:

- kčbr. 334/1/C – Oranica Kućište sa 1304 čhv
- kčbr. 473/1/C – Oranica Kućište sa 384 čhv

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 135 k.o. Sibenik, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i iznosi **13.350,13** kuna.

2. Ovom odlukom raspisuje se javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 130, k.o. Sibenik, i to:

- kčbr. 520/1 – Sjenokoša Petmatka sa 885 čhv
- kčbr. 521/1 – Sjenokoša Petmatka sa 105 čhv

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 130 k.o. Sibenik, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i iznosi **4.712,63** kuna.

3. Ovom odlukom raspisuje se javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 238, k.o. Sibenik, i to:



- kčbr. 212/1/B – Vrt u selu sa 121 čhv
- kčbr. 213/3/B – Voćnjak u selu sa 40 čhv
- kčbr. 214/1/B/2 – Oranica ograda u selu sa 670 čhv
- kčbr. 334/1/B – Oranica kućište sa 1378 čhv
- kčbr. 336/A/2 – Oranica u kućištu sa 1 jutro i 234 čhv

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 238 k.o. Sibenik, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i iznosi **31.975,66** kuna.

4. Ovom odlukom raspisuje se javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 171, k.o. Sibenik, i to:
- kčbr. 177/2 – Livada u zidini sa 251 čhv
  - kčbr. 178/2/A – Oranica u zidini sa 1011 čhv
  - kčbr. 212/1/A – Vrt u selu sa 35 čhv
  - kčbr. 313/3/A – Voćnjak u selu sa 40 čhv
  - kčbr. 214/1/B/1 – Oranica ograda sa 670 čhv
  - kčbr. 593/20/2 – Kuća br. 48 i dvor u selu sa 85 čhv

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 171 k.o. Sibenik, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i iznosi **15.759,78** kuna.

5. Ovom odlukom raspisuje se javni natječaj sustavom zatvornih ponuda, kojim će se izložiti prodaji nekretnine upisane u z.k.ul.br. 97, k.o. Sibenik, i to:
- kčbr. 211/1 – Voćnjak u selu sa 30 čhv
  - kčbr. 212/2 – Kuhinjski vrt sa 226 čhv
  - kčbr. 213/2 – Voćnjak u selu sa 62 čhv
  - kčbr. 214/1/C – Oranica ograda sa 1340 čhv

sve u vlasništvu Općine Veliki Grđevac.

Početna cijena za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 97 k.o. Sibenik, temeljena je na početnoj cijeni za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Veliki Grđevac, i iznosi **13.114,84** kuna.

### Članak 3.

Svaki sudionik u natječaju dužan je prije predaje ponude uplatiti jamčevinu u visini od 10% početne cijene, a koja će biti vraćena u roku od 15 dana od dana određenog za otvaranje ponuda svakom od sudionika koji ne uspije u natječaju, osim ako najpovoljniji natjecatelj odustane od najviše ponuđene cijene.

Jamčevina se uplaćuje na IBAN proračuna Općine Veliki Grđevac br. HR3423860021848000008, model: HR 68, s pozivom na broj: 7706 - OIB ili gotovinom na blagajni Općine.

### Članak 4.

Postignuta cijena plaća se prigodom zaključenja ugovora, uračunavajući pri tome i uplaćenu jamčevinu.

#### **Članak 5.**

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave natječaja u tisku, web stranici Općine Veliki Grđevac i na oglasnim panoima Općine Veliki Grđevac.

U roku od 10 dana, Povjerenstvo za stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama i pokretninama Općine, će otvoriti ponude, a u istom roku, općinski načelnik, donijet će odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

#### **Članak 6.**

Natjecatelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda.

#### **Članak 7.**

U slučaju da po raspisanom natječaju pristigne samo jedna ponuda, općinski načelnik će utvrditi da su stečeni uvjeti za prodaju nekretnine tom kandidatu ako je na početnu cijenu ponudio minimalni iznos iz članka 4. ove odluke.

#### **Članak 8.**

Pri raspisivanju i provedbi natječaja shodno se primjenjuju i ostale u ovoj odluci ne spomenute odrednice Odluke o načinu stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.9/12).

#### **Članak 9.**

Ova odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC**

Klasa:406-01/18-01/3  
Ur.broj:2127/02-02-22-9  
Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli,v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 35. stavka 2. i 8. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), odgovarajućom primjenom odredbi Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18), članka 35. stavka 1. točke 2. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/1 i 144/20) i članka 51. stavka 4. Statuta Općine Veliki Grđevac ("Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac" broj 5/13, 1/18 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na 7. sjednici održanoj 10. svibnja 2022. godine, donijelo je

## ODLUKU

### o uvjetima stjecanja, raspolaganja i upravljanja nekretninama i pokretninama Općine Veliki Grđevac

#### I. UVODNE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom se uređuju načela u vezi stjecanja nekretnina, te raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine, uključujući i javne površine te se propisuje nadležnost, uvjeti i način postupanja tijela Općine Veliki Grđevac.

Odredba stavka 1. ovog članka ne odnosi se na postupak davanja u najam stanova i postupak davanja u zakup i kupoprodaju poslovnih prostora, koji postupci se reguliraju posebnim općim aktima.

##### Članak 2.

U smislu članka 1. stavka 1. ove Odluke, ovom Odlukom se propisuju pravila u vezi sa:

- a) stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninama,
- b) provođenjem natječaja za prodaju nekretnina,
- c) provođenjem natječaja za davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta i javnih površina,
- d) ostvarivanjem i zasnivanjem drugih prava na nekretninama.

##### Članak 3.

Pod raspolaganjem nekretninama podrazumijeva se stjecanje, otuđenje, davanje i primanje na dar nekretnina, davanje u najam, odnosno zakup i drugi način raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine, sukladno zakonskim propisima.

Općina može nekretnine prodavati i davati u zakup i na drugi način s njima raspolagati na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, odstupajući od toga samo u slučaju kada je to zakonom ili ovom Odlukom izričito propisano.

Odluke o prodaji, darovanju i založnom terećenju na nekretninama u vlasništvu Općine donosi:

- Općinski načelnik Općine (u daljnjem tekstu: Općinski načelnik) ako pojedinačna vrijednost nekretnina ne prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000,000,00 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,
- Općinsko vijeće Općine (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz prethodne alineje ovog stavka.

Radnje u postupcima u vezi raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine iz ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel Općine, sukladno Odluci o ustrojstvu unutarnjem ustrojstvu Općine Veliki Grđevac.

U cilju poticanja gospodarstva na području Općine Veliki Grđevac mogu se donijeti posebne odluke kojom bi se pobliže uredili uvjeti i postupak raspolaganja nekretninama na užim područjima gospodarskih zona i prostora na kojima se obavlja gospodarska djelatnost, sukladno prostornom planskom uređenju Općine Veliki Grđevac.

## II. TEMELJNE ODREDBE

### A) Upravljanje nekretninama

#### Članak 4.

Za način stjecanja nekretnine, podrazumijeva se stjecanje putem javnog natječaja, osim ako je Općina iz posebnih razloga zainteresiran za stjecanje konkretne, točno određene nekretnine (npr. za potrebe izgradnje građevina i opreme komunalne infrastrukture, očuvanja kulturne baštine, razvoj poduzetništva prema posebnim programima i sl.), vlasnik nekretnine nema interes niti obvezu raspisivanja javnog natječaja, u stjecanju vlasništva te nekretnine primijenit će se postupak neposredne pogodbe, uzimajući u obzir tržišnu vrijednost nekretnine.

#### Članak 5.

Zamjena nekretnina, kao način stjecanja i istovremeno otuđivanje nekretnina, obaviti će se prvenstveno na temelju javnog natječaja, a iznimno neposrednom pogodbom, u slučaju kada je planirana izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture ili drugih objekata od interesa za Općina, te iz drugih posebnih razloga kada je Općina zainteresiran za stjecanje konkretne, točno određene nekretnine, vodeći računa o tržišnoj vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene.

#### Članak 6.

Javne površine mogu se dati u zakup na određeno vrijeme samo ako se time bitno ne narušava temeljna namjena tih površina.

Javna površina uz poslovni prostor može se dati u zakup korisniku poslovnog prostora neposrednom pogodbom, uz uvjet prihvaćanja određenog iznosa zakupnine utvrđene po tržišnoj cijeni, te redovitog podmirivanja zakupnine uz obvezu poštivanja odredbi predviđenih Zakonom o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“ br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20) i Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac“ br. 2/10 i 1/18) vezano za javne općinske površine.

#### Članak 7.

Tržišna vrijednost nekretnine je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu koja ovisi o odnosu ponude i potražnje u vrijeme njezinog utvrđivanja na području gdje se nekretnina nalazi, a koja se utvrđuje u pravilu na temelju prethodno pribavljenog stručnog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Početnu cijenu u postupku provođenja natječaja utvrđuje:

- Općinski načelnik Općine (u daljnjem tekstu: Općinski načelnik) ako pojedinačna vrijednost tih nekretnina ne prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000,00 kuna ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,
- Općinsko vijeće Općine (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz prethodne alineje ovog stavka.

Visina početne cijene u postupku javnog natječaja ne smije biti manja u odnosu na tržišnu cijenu utvrđenu od strane ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Ako je predmet prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Veliki Grđevac poljoprivredno zemljište, pod početnom tržišnom cijenom se smatra cijena za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Veliki Grđevac.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, u slučaju raspolaganja nekretninama neposrednom pogodbom, tržišnom se cijenom smatra cijena koju utvrdi, odnosno prihvati Općinski načelnik, uz prethodno mišljenje sudskog vještaka odgovarajuće struke, polazeći od cijene koja se može postići u postupku natječaja, za nekretninu sličnih karakteristika (kvalitete, lokacije, namjene, opremljenosti komunalnom infrastrukturom i sl.).

### **Članak 8.**

Kupac je dužan cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u pravilu platiti najkasnije u roku od 8 (osam) dana od zaključenja ugovora. U slučaju zakašnjenja u plaćanju ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti zakonsku zateznu kamatu za period kašnjenja, računajući od dana dospijeca do isplate.

Iznimno, polazeći od socijalnih i gospodarstvenih razloga, poticanja poduzetništva, upošljavanja i drugih razloga, Općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće na zahtjev kupca koji je stekao pravo na kupoprodaju nekretnine može odobriti plaćanje kupoprodajne cijene u najviše 6 (šest) obroka bez plaćanja kamata ukoliko kupac pravovremeno plati svaki obrok.

Prilikom odobrenja plaćanja kupoprodajne cijene u obrocima, uplata pojedinačnih obroka se vrši u kunama po srednjem tečaju HNB-a za 1 EURO na dan dospijeca svakog pojedinog obroka, uz plaćanje zateznih kamata u slučaju zakašnjenja pojedinoga obroka, računajući od dana dospelosti do isplate.

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti izmirio sve obveze prema Općini utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

Ukoliko se kupoprodajna cijena isplaćuje u obrocima na zahtjev kupca, Općinski načelnik, odnosno Općinsko vijeće sukladno zakonu i Statutu Općine te ovoj Odluci, može dozvoliti uknjižbu prava vlasništva i prije isplate kupoprodajne cijene uz uknjižbu prava zaloga na nekretnini u visini kupoprodajne cijene nekretnine u korist Općine.

### **Članak 9.**

Jedinstveni upravni odjel vodi evidenciju o nekretninama u vlasništvu Općine, poduzima odgovarajuće mjere radi sređivanja i usklađenja katastarskog i zemljišnoknjižnog stanja nekretnina, te druge mjere radi zaštite imovinskih prava Općine na nekretninama.

Za poslovne prostore i stanove, te druge nekretnine u vlasništvu Općine na kojima su zasnovana stvarna prava drugih osoba, vode se pojedinačni dosjei, s vlasničkim listom, prijepisom katastarskog plana nekretnina, te ugovorima i drugim aktima u vezi korištenja odnosno nekretnine.

### **Članak 10.**

Jedinstveni upravni odjel vodi ažurnu evidenciju o naplati prihoda Općine s naslova iznajmljivanja i davanja u zakup nekretnina, te popis dužnika dostavlja svaka tri mjeseca Općinski načelniku. Isto upravno tijelo u suradnji sa upravnim tijelom nadležnim za imovinu daje Općinski načelniku prijedlog o poduzimanju odgovarajućih mjera (prisilna naplata, otkaz korištenja i slično).

### **Članak 11.**

## **B) Pravila provođenja natječaja za prodaju nekretnina**

### **Članak 12.**

Natječaj za prodaju nekretnine može se provesti i to:

- a) usmenim javnim nadmetanjem – natjecatelji se javno usmeno nadmeću o visini kupoprodajne cijene
- b) pisanim javnim nadmetanjem – javno prikupljanje ponuda gdje natjecatelji predaju ponude u zatvorenim omotnicama.

### **Članak 13.**

1. Oglas o javnom natječaju obvezno sadrži:

#### **I. u slučaju kad se provodi javno nadmetanje:**

- a. oznaku nekretnine (katastarska čestica, kultura, površina, katastarska općina i broj zemljišnoknjižnog uloška),
- b. anagrafsku oznaku nekretnine,
- c. početnu cijenu nekretnine,
- d. rok za podnošenje prijave koji ne može biti kraći od 8 niti duži od 15 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku,
- e. visinu jamčevine i oznaku računa na koji se uplaćuje,
- f. obavijest da je javno nadmetanje objavljeno u dnevnom tisku, na službenim stranicama Općine i oglasnoj ploči,
- g. mjesto, datum i sat održavanja javnog nadmetanja,
- h. odredbu tko može sudjelovati u javnom nadmetanju,
- i. odredbu do kojeg se trenutka Općini može valjano predati prijava za sudjelovanje u javnom nadmetanju,
- j. odredbu da se danom predaje prijave smatra dan predaje prijave u Općini, odnosno dan predaje prijave na poštu preporučenom pošiljkom,
- k. odredbu tko se smatra najboljim ponuditeljem,
- l. odredbu da će se u slučaju odustajanja prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatrati sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu, uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja,
- m. odredbu da prvi najbolji ponuditelj koji odustane od ponude gubi pravo na jamčevinu,
- n. odredbu da se nepotpune prijave i prijave podnesene izvan roka neće razmatati,
- o. odredbu da se nekretninama raspolaže u stanju „viđeno-kupljeno“,
- p. odredbu o pravu prodavatelja da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja ugovora,
- r. odredbu o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Općini i državnom proračunu s bilo koje osnove.

#### **II. U slučaju kad se radi o javnom prikupljanju ponuda:**

- a. oznaku nekretnine (katastarska čestica, kultura, površina, katastarska općina i broj zemljišnoknjižnog uloška),
- b. anagrafsku oznaku nekretnine
- c. početnu cijenu nekretnine,
- d. rok za podnošenje ponuda koji ne može biti kraći od 8 niti duži od 15 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku,

- e. visinu jamčevine i oznaku računa na koji se uplaćuje,
- f. obavijest da je poziv za javno prikupljanje ponuda objavljen u dnevnom tisku, na službenim stranicama Općine i oglasnoj ploči,
- g. mjesto, datum i sat otvaranja ponuda,
- h. odredbu tko može sudjelovati u javnom prikupljanju ponuda,
- i. odredbu tko se smatra najboljim ponuditeljem,
- j. odredbu da će se u slučaju odustajanja prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatrati sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu, uz uvjet da prihvati najvišu ponudenu cijenu prvog ponuditelja,
- k. odredbu da prvi najbolji ponuditelj koji odustane od ponude gubi pravo na jamčevinu,
- l. odredbu do kojeg se trenutka Općini može valjano predati ponuda za sudjelovanje u javnom prikupljanju ponuda,
- m. odredbu da se danom predaje ponude smatra dan predaje ponude u Općini, odnosno dan predaje ponude na poštu preporučenom pošiljkom,
- n. odredbu da se nekretninama raspolaze u stanju „viđeno-kupljeno“,
- o. odredbu o pravu prodavatelja da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja ugovora,
- p. odredbu o nepostojanju nepodmirenih obveza prema Općini i državnom proračunu s bilo koje osnove

Natječaj može sadržavati i druge uvjete i podatke o nekretnini koja je predmet natječaja.

#### **Članak 14.**

Za početni iznos kupoprodajne cijene, određuje se iznos utvrđen temeljem nalaza i mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Osobe koje namjeravaju sudjelovati u javnom nadmetanju ili u postupku javnog prikupljanja ponuda dužne su uplatiti jamčevinu kako slijedi:

- za nekretnine čija je početna vrijednost do 1.000.000,00 kuna uključujući i 1.000.000,00 kuna u iznosu od 10% utvrđene početne vrijednosti,
- za nekretnine čija je početna vrijednost veća od 1.000.000,00 kuna do 100.000.000,00 kuna uključujući i 100.000.000,00 kuna u iznosu od 5% utvrđene početne vrijednosti,
- za nekretnine čija je početna vrijednost veća od 100.000.000,00 kuna, u iznosu od 2% utvrđene početne vrijednosti.

Rok za podnošenje prijava, odnosno davanje ponuda je najmanje 8 (osam) a najviše 15 (petnaest) dana od dana objave natječaja.

Javno nadmetanje ili otvaranje ponuda mora se provesti u roku od 10 (deset) dana od isteka roka za podnošenje prijava odnosno ponuda.

Natjecateljima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina će se vratiti u roku od 8 (osam) dana od dana izvršenog odabira najpovoljnije ponude.

Natjecatelju koji uspije u natječaju, jamčevina se uračunava u iznos kupoprodajne cijene ili cijene zakupa.

Natjecatelj koji uspije u natječaju i naknadno odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

#### **Članak 15.**

Natječaj za prodaju nekretnine temeljem ove Odluke raspisuje :

- Općinski načelnik ako pojedinačna vrijednost tih nekretnina ne prelazi 0,5 % iznosa



prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000,00 kuna ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima, - Općinsko vijeće ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz prethodne alineje ovog stavka.

Javni natječaj se objavljuje na službenim web stranicama Općine i na oglasnim panoima Općine Veliki Grđevac, te obavijest o objavi javnog natječaja u nekom od javnih glasila.

Dan objave natječaja na web stranici Općine Veliki Grđevac smatra se danom objave natječaja.

Općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće, ovisno o nadležnosti raspisivanja natječaja, odlukom imenuje Povjerenstvo za provođenje postupka javnog natječaja za prodaju nekretnine i predlaganje najpovoljnije ponude.

Povjerenstvo čine predsjednik i 3 (tri) člana.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Jedinostveni upravni odjel.

#### **a) Usmeno javno nadmetanje**

##### **Članak 16.**

Povjerenstvo iz članka 15. ove Odluke prije početka nadmetanja utvrđuje koji su natjecatelji uplatili jamčevinu i koji time mogu pristupiti usmenom javnom nadmetanju.

Prijava natjecatelja koji nije pristupio javnom nadmetanju neće se uzeti u razmatranje. Ukoliko se na natječaj prijavi samo jedan natjecatelj Općinski načelnik, odnosno

Općinsko vijeće može odrediti da se nekretnina proda tom natjecatelju ili da se natječaj poništi i objavi novi.

##### **Članak 17.**

Prije početka usmenog javnog nadmetanja Povjerenstvo će odrediti minimalni iznos svakog povećanja ponude s tim da prvo povećanje ne može biti manje od 2% ni veće od 5% od početne cijene određene natječajem, a svako iduće povećanje utvrđuje se u istom postotku od već ponuđene, odnosno postignute cijene.

Nakon što se utvrdi najveći iznos ponude, utvrđuje se koji je natjecatelj stekao pravo na kupnju nekretnine i s kojim iznosom, te redosljed ostalih natjecatelja prema visini iznosa njihove najviše ponude.

Ako natjecatelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i time stekao pravo na kupnju nekretnine iz natječaja odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine, a pravo kupnje stječe natjecatelj čija je ponuda najbliža najvišoj ponudi.

Završetkom postupka javnog nadmetanja sastavlja se zapisnik i dostavlja svim natjecateljima u skladu s ovim člankom Odluke.

##### **Članak 18.**

Za natjecatelja ili njegovog punomoćnika koji nije pristupio nadmetanju u objavljenom vremenu i mjestu nadmetanja, smatra se da je odustao od prijave za natječaj.

Nakon što je u postupku nadmetanja utvrđen najviši iznos ponuđene cijene smatra se da je postupak nadmetanja završen i utvrđuje se koji je natjecatelj i uz koju cijenu kupio nekretninu.

S utvrđenim najpovoljnijim natjecateljem će se u roku od 15 dana po zaključenju usmenog nadmetanja sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.



### Članak 19.

O usmenom nadmetanju vodi se zapisnik koji potpisuju prisutni članovi Povjerenstva i zapisničar.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka dostavlja se svim prijavljenim natjecateljima, poštom preporučeno, s povratnicom, kao obavijest o postupku provedbe natječaja.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka s prijedlogom odluke za odabir najpovoljnije ponude Povjerenstvo dostavlja Općinskom načelniku odnosno Općinskom vijeću.

Na obavijest iz stavka 2. ovog članka može se izjaviti prigovor Općinskom načelniku odnosno Općinskom vijeću u roku od 8 (osam) dana od prijema obavijesti.

Zaključak Općinskog načelnika i Odluka Općinskog vijeća po prigovoru u smislu stavka 4. ovog članka dostavlja se zainteresiranim strankama i taj akt je konačan.

Ako su dvije ili više ponude s istom najvišom cijenom, prednost ima natjecatelj čije ostale ponuđene uvjete iz natječaja Povjerenstvo ocijeni kao povoljnije.

Općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće može odlučiti bez obrazloženja da ne prihvaća ni jednu ponudu, o čemu će se pismeno obavijestiti svi natjecatelji.

#### **b) Pisano javno nadmetanje**

### Članak 20.

Ponude za pismeno javno nadmetanje se dostavljaju poštom preporučeno ili osobno u pisarnicu upravnih tijela Općine, u zatvorenom omotu s naznakom „ Za Natječaj - ne otvaraj“.

Natjecatelji koji su podnijeli ponude u postupku pismenog javnog nadmetanja imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda.

Povjerenstvo će na sjednici najprije utvrditi da li je natječaj propisno objavljen, broj zaprimljenih ponuda i da li su ponude predane u roku. Nakon toga će se pristupiti otvaranju ponuda prema redoslijedu prispjeća, o čemu će Povjerenstvo sačiniti zapisnik.

Na temelju zapisnika iz prethodnog stavka Povjerenstvo predlaže Općinskom načelniku, odnosno Općinskom vijeću, donošenje odluke o izboru.

### Članak 21.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za nekretninu za koju je raspisan natječaj za kupoprodaju sukladno ovoj Odluci na prijedlog Povjerenstva, donosi:

- Općinski načelnik ako pojedinačna vrijednost tih nekretnina ne prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, a najviše do 1.000.000,00 kuna ako je stjecanje i otuđivanje planirano u proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima,

- Općinsko vijeće ako je pojedinačna vrijednost nekretnina veća od iznosa iz prethodne alineje ovog stavka.

### Članak 22.

Zakašnjele, neuredne i nepotpune ili na drugi način protivne uvjetima iz natječaja podnesene ponude, Općinski načelnik, odnosno Općinsko vijeće na prijedlog Povjerenstva odbacit će odlukom.

U slučaju da dva ili više natjecatelja ponude istu cijenu, a i u drugim uvjetima iz natječaja su dali iste ponude, usmenim nadmetanjem između tih natjecatelja će se utvrditi najpovoljnija ponuda.

Povjerenstvo može bez obrazloženja, predložiti Općinskom načelniku, odnosno Općinskom vijeću da ne prihvati niti jednu ponudu.

O postupku otvaranja ponuda vodi se zapisnik koji potpisuju svi prisutni članovi Povjerenstva i zapisničar.

Zapisnik se dostavlja sudionicima natječaja na njihov zahtjev.

### **C) Prodaja nekretnina neposrednom pogodbom**

#### **Članak 23.**

Nekretnine se mogu iznimno prodati neposrednom pogodbom i po tržišnoj cijeni pravnim osobama u vlasništvu Općine, Županije i pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, ako je to u interesu i s ciljem općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Smatra se da su nekretnine u interesu i s ciljem općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana u slučajevima kada se radi o nekretninama za potrebe javnih djelatnosti, infrastrukture, komunalnih objekata i slično.

#### **Članak 24.**

Iznimno, neposrednom pogodbom i po tržišnoj cijeni mogu se prodati nekretnine i u slučajevima razrješavanja spornih imovinskopravnih odnosa između Općine Veliki Grđevac i trećih osoba (primjerice građenje na tuđem zemljištu i slično) u slučajevima kada su ispunjeni uvjeti za izvlaštenje po propisima o izvlaštenju i slično.

### **III. ZASNIVANJE PRAVA NA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE**

#### **Članak 25.**

Kod uređivanja i rješavanja imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina od interesa za Općinu, oslobođeni su od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja Republika Hrvatska i Županija, odnosno pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske, Županije i Općine, kada to pravo stječu na zemljištu u vlasništvu Općine.

#### **a) Stvarna služnost**

#### **Članak 26.**

Stvarna služnost na nekretninama u vlasništvu Općine može se zasnovati:

- ako je to nužno za odgovarajuće korištenje povlasne nekretnine
- ako se time bitno ne ugrožava normalno korištenje poslužne nekretnine u vlasništvu Općine,
- ako se Općini isplati odlukom o zasnivanju služnosti utvrđena naknada.

Visinu naknade utvrđuje Općinski načelnik odlukom sukladno mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka određene struke.

O zasnivanju služnosti Općina i predlagatelj zaključuju ugovor.

#### **b) Pravo građenja**

#### **Članak 27.**

Pravo građenja može se zasnovati na neizgrađenom građevinskom zemljištu i na građevini ili dijelu građevine u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Veliki Grđevac putem javnog natječaja, osim ako posebnim zakonom nije drugačije određeno.

Odluku o zasnivanju i uvjetima zasnivanja prava građenja donosi Općinsko vijeće, odnosno, Općinski načelnik, sukladno vrijednosti predmetne nekretnine.

Pravo građenja osniva se uz određenu naknadu, a iznimno se može osnovati bez naknade ako se osniva u korist trgovačkih društava i ustanova u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine.

Ukoliko je Općina suvlasnik na nekretnini, na kojoj se osniva pravo građenja, investitor plaća Općini naknadu proporcionalnu suvlasničkom udjelu na nekretnini.

Pravo građenja osniva se na rok koji ne može biti dulji od 50 (pedeset) godina.

#### **c) Založno pravo**

#### **Članak 28.**

Založno pravo (hipoteka) na nekretnini u vlasništvu Općine može se dozvoliti samo ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcija Općine kao i u interesu trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine.

Odluku o zasnivanju založnog prava donosi Općinski načelnik, odnosno Općinsko vijeće sukladno ovoj Odluci.

### **IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 29.**

Ova Odluka ne primjenjuje se na raspolaganje nekretninama kroz postupke dodjele koncesija ili uspostavu odnosa javnog-privatnog partnerstva, koji će se uređivati u skladu s posebnim zakonima.

#### **Članak 30.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama („Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac“ br. 7/12).

#### **Članak 31.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac".

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC**

Klasa: 406-01/22-01/3

Ur.broj: 2127/02-03-22-1

Veliki Grđevac, 10. svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

.....

Na temelju članka 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 7.sjednici održanoj dana 10. svibnja 2022.g. donijelo je

## **O D L U K U**

### **o davanju predhodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statut ustanove Centra sporta i rekreacije u Općini Veliki Grđevac**

#### **Članak 1.**

Daje se predhodna suglasnost na izmjene i dopune Statut ustanove "Centra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac.

#### **Članak 2.**

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta iz prethodnog članka sastavni je dio ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Ova odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku općine Veliki Grđevac.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC**

Klasa:620-02/20-01/4

Ur.br.:2127/02-03-22-1

Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 19. Statuta Cantra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac, Upravno vijeće Cantra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac, po prethodno pribavljenoj odluci o suglasnosti Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac, na 3. sjednici, održanoj dana 02.svibnja 2022. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

O izmjenama i dopunama Statuta Centra sporta i rekreacije općine Veliki Grđevac

#### **Članak 1.**

U članku 30. Statuta Centra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac, na koji je Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac, kao osnivač ustanove Centar sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac, dalo prethodnu suglasnost (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 6/21), mijenja se članak 30. Koji sada glasi:

"Za ravnatelja Ustanove može biti imenovana osoba:

- koja najmanje ima stečeno zvanje stručnog prvostupnika ili višu stručnu spremu sukladno propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju, bilo kojeg zvanja sa jednom godinom radnog iskustva.”

#### Članak 2.

U članku 33. Statuta Centra sporta i rekreacije Općine Veliki Grđevac, dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Uslijed nastupanja nepredviđenih okolnosti, općinski načelnik može imenovati vršitelja dužnosti ravnatelja, a najduže do 12 mjeseci.“

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 7/2022.

Predsjednik Upravnog vijeća:

Ivan Čolik, v.r.

\*\*\*\*\*

Na temelju članka 14. i 51. Statuta Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.5/13, 1/18 i 2/21), članka 84. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br. 5/13) i Odluke o javnim priznanjima Općine Veliki Grđevac (Službeni glasnik Općine Veliki Grđevac br.4/03 i 3/12), Općinsko vijeće Općine Veliki Grđevac na svojoj 7. sjednici održanoj dana 10.svibnja 2022.g., donijelo je

### O D L U K U

#### O dodjeli javnih priznanja Općine Veliki Grđevac u 2022.g.

#### Članak 1.

Ovom odlukom određuju se dobitnici javnih priznanja Općine Veliki Grđevac u 2022.g. kako slijedi:

#### POVELJA OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Za doprinos u razvoju osnovnoškolskog odgoja i obrazovanja:

- **Marini Balen** - ravnateljici Osnovne škole Mate Lovraka Veliki Grđevac;

## PLAKETU OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Za doprinos u razvoju društvenih djelatnosti i sporta:

- **Ani Nakani**, tajnici Lovrakovih dana kulture;
- **Marici Čičak**, učiteljici OŠ Mate Lovraka Veliki Grđevac;
- **Ivanu Čoliku**, predsjedniku LD „Jelen“ Veliki Grđevac;
- **Đuri Udbincu**, lovniku LD „Fazan“ Pavlovac;
- **Saši Kuprešaninu**, kapetanu NK „Gordowe“ Veliki Grđevac;
- **Ivanu Pavlečiću**, predsjedniku DVD Pavlovac;
- **Vlatku Kovaču**, spremištaru DVD Veliki Grđevac;
- **Milanu Milosavljeviću**, članu nadzornog odbora KUD-a Mate Lovraka Veliki Grđevac;
- **Veni Krčmi**, blagajniku ŠRRU „Grđevica“ Veliki Grđevac;
- **Brigiti Moravek**, članici Matice umirovljenika Općine Veliki Grđevac;
- **Blažici Kovač**, članici Udruge žena „Hrvatsko srce“ Veliki Grđevac;
- **Miri Šimunac**, članici konjičkog kluba „Dorat“ Veliki Grđevac;

## ZAHVALNICE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

- **Darinu Bosancu** - uzornom učeniku 8. razreda osnovne škole Mate Lovraka Veliki Grđevac;
- **Valentini Ditrih** – uzornoj učenici 8. razreda osnovne škole Mate Lovraka Veliki Grđevac;

### Članak 2.

Javna priznanja iz prethodnog članka dodjelit će se na svečanoj sjednici povodom obilježavanja Dana Općine Veliki Grđevac 03.lipnja 2022.g.

### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Općine Veliki Grđevac i bit će pročitana prije dodjele javnih priznanja, na svečanosti obilježavanja Dana Općine.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKI GRĐEVAC

Klasa: 061-01/22-01/2  
Ur.br: 2127/02-03-22-1  
Veliki Grđevac, 10.svibnja 2022.

Predsjednik općinskog vijeća:

Zvonimir Nejedli, v.r.